

**KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE
JIHOMORAVSKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V BRNĚ
JEŘÁBKOVA 4, 602 00 BRNO**

Číslo jednací: KHSJM 36821/2024/BV/HP
Spisová značka: S-KHSJM 43735/2024

Vyřizuje: Mgr. Lenka Bučková
Telefon: 518 398 683
E-mail: lenka.buckova@khsbrno.cz

Datovou zprávou

AiD team a.s.
Netroufalky 797/7
625 00 Brno – Bohunice
DS: jdc68v

V Břeclavi dne 18. července 2024

**ZÁVAZNÉ STANOVISKO PRO POVOLENÍ ODSTRANĚNÍ SOUBORU STAVEB
V AREÁLU ZAHRADNICKÉ FAKULTY MENDELOVY UNIVERZITY LEDNICE**

Stavebník: Mendelova univerzita v Brně, Zemědělská b1665/1, 613 00 Brno, IČ 621 56 489

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně (dále jen „KHS JmK“) jako dotčený správní úřad místně příslušný podle § 82 odst. 1 a věcně příslušný podle § 82 odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), podle § 77 zákona č. 258/2000 Sb. a § 128 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), **vydává** v souladu s § 149 odst. 1 a 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti o vydání závazného stanoviska pro povolení odstranění staveb, podané dne 14.06.2024 žadatelem AiD team a.s., IČ:04270100, Netroufalky 797/7, 625 00 Brno - Bohunice (dále také jen „žadatel“), **toto**

závazné stanovisko:

Po zhodnocení souladu předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví, zejména § 2 a §4 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, § 30, § 32a a § 34 zákona č. 258/2000 Sb. ve spojení s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů,

KHS JmK s povolením odstranění souboru staveb v areálu Zahradnické fakulty Mendelovy univerzity, Lednice

souhlasí.

Odůvodnění:

Dne 17.06.2024 pod číslem jednací KHSJM 36858/2024/BV/HP byla doručena žádost o závazné stanovisko k výše uvedené akci. Žádost byla doplněna o technologický postup odstranění azbestocementové vlnovky dne 24.06.2024 zaevidovaný pod č.j. KHSJM 40526/2024/BV/HP.

Předložená projektová dokumentace z května 2024, kterou vypracoval AiD team a.s., Netroufalky 797/7, 625 00 Brno – Bohunice, IČ:04270100, hl. inženýr Ing. arch. Jiří BABÁNEK, řeší odstranění staveb v areálu Mendelovy univerzity v Lednici, a to: provozně technické budovy na p.č. 1752/1, přístřešku na p.č. 736/11, dvou betonových garáží a jedné plechové garáže – p.č. 736/13, vše v k.ú. Lednice na Moravě. Dále bude odstraněna část zpevněné asfaltové plochy a přesunuta betonová garáž umístěná na p.č. 1752/3 k řadě stávajících garáží – p.č. 736/13.

Provozní budova- sloužila jako zázemí pro údržbu areálu a část objektu byla využívána jako prádelna a planografický tisk. Přízemní, zděný objekt na betonových základech, se sedlovou střechou. Podlaha je kryta PVC, okna dveře dřevěná v ocelovém rámu.

Přístřešek pro skladování- objekt slouží pro uskladnění provozních věcí pro pěstitelskou činnost v areálu univerzity. Zděný, postavených na betonovém základu, zastřešení- pultovou střechou, nosnou

konstrukci střechy tvoří ocelové vaznice z trubek v kombinaci s dřevěnými krokviemi a laťováním. Na laťování je uložena eternitová vlnovka (96m²). Vlnovka není k dřevěnému laťování nikterak kotvena, pouze volně ložena.

Betonové garáže- jsou prefabrikované betonové s ocelovými vraty, bez základu a podlahy.

Ocelová garáž- z ohýbaných ocelových rámu potažených plechem, bez základu a podlahy.

V objektech se nevyskytují žádná technická a ani technologická zařízení kromě el. zásobníků na ohřev TUV, ty budou před demolicí odpojeny

Při provádění bouracích prací, u kterých bude docházet k prašnosti, je zhotovitel povinen zajistit skrápění vodou.

Vzhledem ke skutečnosti, že na řešeném objektu je **střešní krytina s obsahem azbestu**, je součástí dokumentace i technologický postup pro odstraňování azbestocementové střešní krytiny, ve kterém jsou navržena tato opatření:

- práce související s odstraňováním střešní krytiny obsahující azbest budou prováděny specializovanou firmou s oprávněním k této činnosti a to za podmínek:

Eternitová střecha bude odborně odstraněna pod vedením stavebního dozoru, který má oprávnění pro odborné vedení provádění stavby, při manipulaci s azbestovým materiálem bude přítomen stavbyvedoucí.

-materiály obsahující azbest budou odstraněny přednostně před demolicí zbývajících konstrukcí. Bude provedeno vymezení prostoru, ve kterém bude probíhat odstraňování azbestu a manipulace s tímto materiálem, kontrolovaným pásmem. V kontrolovaném pásmu bude zákaz jíst, pít, kouřit – pro tyto činnosti budou vyčleněny samostatné prostory. Bude zajištěno sanitární a pomocné zařízení (hyg.smyčka pro očistu) potřebné s ohledem na povahu práce. Výstup na střešní část bude možný pouze v prostředcích osobní ochrany.

- krytina bude opatřena nátěrem či nátřikem enkapsulačním přípravkem. Po zaschnutí budou střešní tabule rozebrány, střešní krytina obsahující azbest nebude řezána broušena, rozbíjena ani lámána, bude ještě na střeše balena do pytlů nebo do fólie. Takto zabalená bude transportována ze střechy dolů a uložena do kontejneru. Materiál bude označen jako nebezpečný odpad s obsahem azbestu. Odpad bude likvidován na skládce a bude deklarován jako odpad s obsahem azbestu.

- pracovníci budou používat ochranný oděv, rukavice a protiprašnou maskou s filtrem nebo polomaskou. Po skončení prací bude ochranný oděv vždy očištěn nebo likvidován jako jednorázový oděv společně s materiálem.

Upozornění

Firma, provádějící výše uvedené práce, je povinna 30 dnů před jejich započatím ohlásit KHS JmK v souladu s ustanovením § 41 odst.1 zákona č. 258/2000Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších změn a doplňků, že budou tyto práce prováděny. Náležitosti hlášení jsou stanoveny ve vyhl. č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli, v platném znění.

Předložená projektová dokumentace výše uvedené stavby není v rozporu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších změn a doplňků, a proto s ní byl vysloven výše uvedený souhlas.

Upozornění!!

Doplněná PD ze dne 24.06.2024 bude součástí paré PD předkládané na místně příslušný SÚ.

(podepsáno elektronicky)

Mgr. Lenka Esterková

vedoucí oddělení

hygieny práce

územního pracoviště Břeclav a Hodonín

Rozdělovník

1. AiD team a.s., Netroufalky 797/7, 625 00 Brno – Bohunice, IČ:04270100, DS: jdc68vt
2. KHS JmK - spis